

ООО «Кайлас»
400087, Волгоград,
ул. Двинская, д.15, оф 1.03
ИНН 3444207490; ОГРН 1133443021095

Разрешение на строительство

№ RU 34301000 -284Гр/Д-08

Администрация Волгограда руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает строительство объекта капитального строительства *«Жилой комплекс по ул.Бурейской в Дзержинском районе г.Волгограда.Корректировка»*

1-й этап жилой дом №2: площадь застройки –719,00кв.м.; общая площадь – 9545,70 кв.м.; общая площадь помещений квартир с учетом лоджий (с коэф.=1) – 7417,00 кв.м.; общая площадь помещений отапливаемого подвала – 530,10 кв.м., в т.ч. встроенных нежилых помещений –393,20 кв.м.; общая площадь помещений неотапливаемого чердака – 518,50 кв.м., в т.ч.встроенных нежилых помещений – 493,30 кв.м.; количество квартир – 96 шт.;количество этажей – 18 эт.; строительный объем – 38973,10 куб.м., с т.ч. ниже отм. 0,000 – 2876,00 куб.м.; площадь застройки трансформаторной подстанции 2 БКТП-160-2500 кВт – 23,5 кв.м.

2 этап жилой дом № 4: площадь застройки – 810,80 кв.м.;общая площадь – 10671,00 кв.м; общая площадь помещений квартир с учетом лоджий (с коэф.= 1) – 8851,40 кв.м.; количество квартир–166 шт.; количество этажей–17эт.; строительный объем – 41406,00 куб.м., в т.ч. ниже отм 0,000 – 3168,00 куб.м.

3 этап жилой дом № 1: площадь застройки – 1144,20 кв.м.; общая площадь – 14218,10 кв.м.; общая площадь помещений квартир с учетом лоджий (с коэф.=1) –11079,45 кв.м; количество квартир – 230шт; количество этажей – 17 эт.; строительный объем – 55865,40 куб.м., в т.ч. ниже отм. 0,000–3885,00 куб.м.

4 этап жилой дом № 3: площадь застройки – 933,20 кв.м.; общая площадь – 8641,10кв.м.; общая площадь помещений квартир с учетом лоджий (с коэф.=1) – 6980,80 кв.м.; количество квартир – 132 шт.; общая площадь встроенных нежилых помещений – 254 кв.м.; количество этажей – 13 эт.; строительный объем – 36983,00 куб.м., в т.ч. ниже отм.0,000 – 3140,00куб.м.

расположенного по адресу: Волгоград, Дзержинский район, ул. Бурейская,2б, кадастровый № 34:34:030134:2064 на земельном участке площадью 22320,00 кв.м., предоставленного в аренду по договору от 19 апреля 2018 № 2418-В.

Действие настоящего разрешения
продлено до " 31 " декабря 2022 г.

Заместитель главы
Волгограда
"29" октября 2020г.



В.П.Сидоренко

ВХ.№ 60 06 НОЯ 2020